Недвижимость Индивидуальные дома Сутоморе

10697



Цена: 259 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 259 000 €

Площадь строения, м^2: 155

Площадь участка, м^2: 499

Спален: 5

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

Предлагается к продаже дом с большим потенциалом для реконструкции. Недвижимость отлично подойдет для создания мини-отеля, бутик-отеля или просторной семейной виллы.

Дом расположен на участке площадью **499 м?**, ниже Адриатической магистрали, в

привлекательной части Сутоморе.

Расстояние до центрального городского пляжа составляет около **1 км**, до пляжа Малевик — примерно **1,4 км**.

Дом состоит из **трех этажей** общей жилой площадью **155 м?**, а также просторных террас на каждом уровне. Плоская крыша позволяет при желании обустроить большую террасу на крыше с красивым видом.

Объект подключен к **городскому водоснабжению и городской канализации**.

Просторный участок позволяет построить бассейн, оборудовать несколько парковочных мест, а также создать уютную зону отдыха.

В непосредственной близости находятся магазины, рестораны и вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания или успешного туристического бизнеса.

Эта недвижимость представляет собой отличную инвестиционную возможность для тех, кто хочет создать небольшой бутик-отель, апарт-отель или комфортную виллу в привлекательном месте недалеко от моря.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU


























