Недвижимость Индивидуальные дома Сутоморе

20000



Цена: 1 600 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 1 600 000 €

Площадь строения, м^2: 158

Площадь участка, м^2: 1700

Спален: 7

Ванных комнат: 5

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Дом расположен в тихом, малозастроенном районе, примерно в 50 метрах от моря.
Прилегающий участок площадью 1700 м2 ухожен, кроме того, на нем посажена оливковая роща с 18 оливковыми деревьями.
Жилая площадь дома 158 м2 распределена на двух уровнях и представлена следующим

образом:
Первый этаж: три отдельные однокомнатные квартиры с соответствующими ванными комнатами, одна из них с кухней. Все выходы ведут на большую, просторную террасу. Идеально подходят для сдачи в аренду.
Второй этаж: три спальни, гостиная, кухня, ванная комната и большая терраса с потрясающим видом на море. Кроме того, на втором этаже есть однокомнатная квартира с ванной комнатой и выходом на большую террасу с видом на море, которую также можно арендовать отдельно.
Все террасы покрыты гранитной плиткой, в некоторых комнатах мраморные полы. Дом продается частично меблированным.
Дом нуждается в ремонте. На участке есть просторный гараж с достаточным количеством мест для хранения.
Имеется муниципальное электричество и водоснабжение. Дом имеет большой потенциал для сдачи в аренду.
Земельные участки такого размера в таком месте очень редко встречается в Черногории.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

































