

C-1339



Цена: 210 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 210 000 €

Площадь строения, м²: 200

Спален: 8

Продается дом, в Сутоморе. Он расположен на первой линии в окружении сосен, кипарисов, эвкалиптов и маслин. Расстояние до моря 400 м (пляжи Малевик и Штрбина). Рядом с домом садик с фруктовыми деревьями и цветами, мангал, каменная беседка, увитая виноградом, парковка. В доме городской водопровод и дополнительный резервуар на 3000 л, что обеспечивает бесперебойную подачу воды круглосуточно. 3-й этаж: с отдельным входом. В гостиной двухспальный диван, спутниковое ТВ, кондиционеры. Кухня-столовая оборудована всей необходимой утварью. На этаже расположены четыре спальни (от 8 до 9 спальных мест +детская кроватка), санузел с большой ванной. С этого этажа винтовая лестница ведет на большую террасу с тентом, с которой открывается панорамный вид на море и горы. 2 этаж: 2 изолированных двухкомнатных апартаментов с отдельными входами: Апартаменты (запад): слева от входа санузел с душевой кабиной, мини-кухня со всей необходимой утварью. В апартаментах две комнаты (от 4 спальных мест), спутниковое ТВ, кондиционер, вся

необходимая мебель, балкон-терраса. Апартаменты (восток): гостиная с кухней, коридор, две отдельные комнаты (6-7 спальных мест), спутниковое ТВ, с/у с ванной, сауна. Апартаменты сдаются в туристический сезон, бизнес зарегистрирован. На 1-м этаже студия (спальня, кухня, санузел). У входа на 1-й этаж площадка для отдыха под тентом из винограда. Ближайший пляж в 250 метрах от дома. Здесь находится тихая экологически чистая бухта Малевик с береговой линией около 700 метров с крупной и мелкой галькой, частично песочный берег. Пляж не многолюдный. А для любителей уединения с девственной природой есть еще более тихие уголки. Такие как, маленькие бухточки с мелкогалечным центральным входом и крупными камнями по "крыльям" бухты вдоль мысов, вдающихся в море. Среди этих скал обычно "обитают" любители намазаться лечебной голубой глиной. Для любителей многолюдных пляжей - городской пляж в Сутоморе.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





