Недвижимость Индивидуальные дома Сутоморе

J10201

Цена: 146 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 146 000 €

Площадь участка, м^2: 1785

Продается урбанизированный участок площадью 1785 м?, расположенный в поселке Сутоморе недалеко от главной дороги.
Участок включает в себя существующий объект площадью 109 м?, предназначенный для жилых целей, который требует ремонта, а также вспомогательный объект площадью 54 м?.

- Назначение земли: Жилая застройка низкой плотности
- Максимальная этажность: 3 этажа
- Максимальный коэффициент застройки: 0,2
- Максимальный коэффициент использования земли: 0.6
- Площадь под зелеными насаждениями: 40%

Максимальные коэффициенты застройки и использования земли позволяют гибко адаптировать участок под личные нужды.

Примечание: Информация соответствует последним градостроительным планам на январь 2022 года. Потенциальные покупатели обязаны проверить актуальные градостроительные нормы.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU