# 17129



Цена: 495 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Свети Стефан

Цена: 495 000 €

Площадь строения, м²: 113

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 230

Спален: 3

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

# Вилла в Близикуче

Две элегантные виллы, каждая из которых предлагает роскошные удобства и тщательно продуманные жилые пространства. Каждая вилла включает в себя выделенное парковочное

место и частный бассейн площадью 15 м?, что обеспечивает удобство и отдых.

#### Вилла А1:

Площадь участка: 230 м? Площадь дома: 113,90 м?

Первый этаж: Просторная столовая, современная кухня, элегантная лестница, гостевой туалет

и техническое помещение

Чистая площадь этажа: 45,32 м?

Второй этаж: лестница и холл, две комфортные спальни и хорошо оборудованная ванная

комната

Чистая площадь этажа: 35,88 м?

Третий этаж: Лестница и холл, ведущие в главную спальню, дополнительная ванная комната и

очаровательная терраса

Чистая площадь этажа: 32,70 м?

Цена за эту виллу составляет 495 000 €

## Вилла А2: ПРОДАНО

Площадь участка: 230 м? Площадь дома: 113,90 м?

Первый этаж: Столовая, полностью оборудованная кухня, стильная лестница, гостевой туалет и

техническое помещение

Чистая площадь этажа: 45,32 м?

Второй этаж: Лестница и холл, две уютные спальни и современная ванная комната

Чистая площадь этажа: 35,88 м?

Третий этаж: Лестница и холл, спальня, дополнительная ванная комната и уютная терраса

Чистая площадь этажа: 32,70 м?

## Цена за эту виллу составляет 495 000 €

## Близикуче и Будванская Ривьера

Близикуче — это живописная деревня, расположенная на потрясающей Будванской Ривьере, известная своим спокойствием и захватывающими видами на Адриатическое море. Этот район предлагает идеальное сочетание природной красоты и современных удобств, что делает его идеальным местом для роскошной жизни. Будванская Ривьера, знаменитая своими красивыми пляжами, кристально чистыми водами и яркой ночной жизнью, находится всего в нескольких минутах езды, предоставляя жителям безграничные возможности для отдыха и развлечений. Инвестирование в недвижимость в Близикуче не только обещает спокойный образ жизни, но и отличные арендные перспективы благодаря его первоклассному расположению на самом востребованном прибрежном участке Черногории.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





































