

77058



Цена: 3 000 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Свети Стефан

Цена: 3 000 000 €

Площадь строения, м²: 1124

Площадь участка, м²: 728

Спален: 13

Ванных комнат: 12

Этажность: 3

Продается четырехэтажная вилла на первой линии моря, с видом на жемчужину Черногории - остров Свети Стефан.

Общая площадь виллы - 1124 м².

Внутренняя - 714 м².

Вспомогательный объект - 95 м².

Площадь участка составляет 728 м².

Планировка виллы:

Первый этаж: ресторан с баром и большой кухней, гостиная с обеденной зоной и выходом на террасу с видом на море и остров Святой Стефан, прачечная, погреб, два технических помещения и комнаты для персонала. Два односпальных апартамента площадью по 22 м², каждый с отдельным входом и следующей планировкой: спальная комната, ванная комната и терраса с видом на море и сад.

Второй этаж: апартаменты площадью 225 м² со следующей планировкой: гостиная с камином и обеденной зоной с выходом на террасу площадью 30 м² с прекрасным видом на море и остров, кухня и столовая, 4 спальни, 4 ванные комнаты, кабинет.

Третий этаж: апартаменты площадью 50 и 55 м² со одинаковой планировкой: спальная комната, гостиная, совмещенная с кухней, терраса с видом на море и остров, ванная комната.

Апартаменты 75 м² со следующей планировкой: 3 спальни, гостиная, терраса с видом на море и остров, 2 ванные комнаты. Четвертый этаж: пентхаус площадью 80 м² со следующей планировкой: 2 спальни, гостиная, совмещенная с кухней, терраса с видом на море и остров, 2 ванные комнаты.

Апартаменты полностью меблированы и оснащены кондиционерами.

Вилла имеет три отдельных входа.

На территории виллы также расположена просторная терраса, укрытая от солнца виноградной лозой, а также оборудована детская площадка.

До аэропорта Подгорицы - 45 км, аэропорт Тиват - 35 км.

Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU







