

11341



Цена: 1 650 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 1 650 000 €

Площадь строения, м²: 200

Площадь участка, м²: 316

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

Идеально расположенная на естественном зеленом возвышении вилла, которая доминирует над ландшафтом над всем окружающим в Донье Ластва, Порто Монтенегро, проливом Верига, и обеспечивает прекрасный и продолжительный вид на вход в залив и Луштицу.

Великолепно спроектированная, с каменным фасадом, окруженная зеленью, с бассейном, летней кухней, трехуровневая вилла и еще одна отдельная комфортабельная квартира на территории поместья.

На участке 316м² расположена основная вилла 200м² жилой площади, дополнительная квартира 115м², бассейн 28м², гараж с мастерской 30м².

Также имеются мощные террасы с деревянной беседкой и летняя кухня с барбекю. Первый этаж (73,4м2) занимает большая центральная комната отдыха площадью 30м2, с главным входом и выходом из сада во двор к бассейну и морю, затем удобная прихожая, сауна, ванная комната с джакузи, туалет и прачечная комната. На втором этаже (69,2м2) находится большая открытая гостиная 43м2 с кухней и столовой, гардеробной, прихожей и туалетом. На третьем уровне (58,2м2) расположены еще четыре спальни с двумя ванными комнатами и большой центральный холл.

Отдельная смежная квартира площадью 115м2 состоит из большой гостиной с камином, трех спален, ванной комнаты, туалета, гардеробной и двух кладовых.

Вилла находится всего в 300 м от моря, в 1 км от Порто Монтенегро и в нескольких минутах ходьбы от ресторанов, рынков, кафе на берегу моря...

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



