

11409



Цена: 320 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 320 000 €

Площадь строения, м²: 105

Площадь участка, м²: 305

Спален: 5

Ванных комнат: 3

Очень очаровательный традиционный каменный дом в Тивате, в поселке Лепетани. Всего в нескольких шагах от моря, с тремя уровнями и просторным двором.

Площадь дома — 105 м² жилого пространства, участок — 305 м². Требуется внутренняя реконструкция.

Дом разделён на три независимые части — три квартиры, каждая со своим входом и террасой, что делает объект очень удобным для туристической аренды.

На первом уровне расположен студио-апартамент 25 м² с кухней, ванной комнатой и собственной просторной террасой.

На втором уровне — апартамент 40 м² с кухней, ванной, двумя спальнями и крытой террасой около 6 м².

На третьем уровне — ещё один апартамент площадью 40 м² с двумя спальнями, ванной, кухней, прихожей и крытой террасой 5 м².

Также есть общая каменная терраса, вымощенная плиткой, с посаженными дикими апельсинами.

Над домом — две просторные травяные террасированные площадки двора с прекрасным видом на море в сторону Херцегновской Ривьеры.

Очень тихое и спокойное место рядом с морем, примерно в 3 км от Порто Монтенегро и центра Тивата, около 8 км от центра Херцег Нови и Старого города Котора.

В пешей доступности находятся магазины, кафе и рестораны.

Жильцы пользуются общим паркингом всего в нескольких шагах от дома, там же находится и место для их лодки.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





