

11420



Цена: 1 990 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 1 990 000 €

Площадь строения, м²: 350

Площадь участка, м²: 425

Спален: 4

Ванных комнат: 5

Гараж/паркинг: Да

Продаётся современная роскошная вилла с четырьмя спальнями в Крашичах, расположенная прямо у моря, с бассейном, сауной и собственным выходом к пляжу всего в нескольких шагах.

Вилла находится в престижном месте напротив Тивата и Porto Montenegro и сочетает современную архитектуру, панорамные виды на Адриатику и высокий уровень комфорта. Просторные террасы и панорамное остекление от пола до потолка открывают великолепные

виды на море из любой части дома.

Вилла состоит из трёх уровней:

Первый уровень:

Прихожая и три просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой и панорамным видом на море.

Уровень -1:

Просторная гостиная открытого типа с обеденной зоной и полностью оборудованной кухней. Из гостиной есть прямой выход на большую террасу с бассейном и зоной джакузи. На этом же уровне расположена мастер-спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу.

Уровень -2:

Частный тренажёрный зал, гостевой туалет, прачечная, техническое помещение с системой видеонаблюдения и прямой выход к частному пляжу.

Дополнительно: бассейн с зоной для загара, сауна, спортзал, современные инженерные системы, видеонаблюдение и два парковочных места.

Вилла продаётся частично меблированной, что позволяет новым владельцам оформить интерьер по своему вкусу.

Porto Montenegro, марина Тивата и Lu?tica Bay с гольф-полями находятся примерно в 15 минутах езды. Аэропорт Тиват — около 10 минут, аэропорты Подгорицы и Дубровника — примерно 1-1,5 часа езды.

Международные школы Knightsbridge International School и Arcadia Academy в Тивате расположены менее чем в 25 минутах езды.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU







