

MP-V-6928



Цена: 1 690 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Улцинь

Город: Улцинь

Цена: 1 690 000 €

Площадь строения, м²: 900

Необходимость ремонта: Новый, готов

Балкон/терраса: Возможно

Солнечная вилла, 60м от моря, Улцинь

Вилла находится в местечке Лиман, Улцинь. Всего в 60м от моря!

Участок 586м², а сама вилла 900м² (БРУТТО).

0 - гостевой апартамент, состоящий из квартиры с одной спальней, ванной, гостиной/кухни, кладовой и террасы. С другой стороны - кладовка, гараж на две машины, тех.помещения для оборудования.

1 - крытый бассейн с подогревом и всеми необходимыми системами очистки, сауна, wc, душ, прачечная, еще один гостевой апартамент с двумя спальнями, со своей гостиной и кухней, ванной и с выходом на две большие террасы.

2 - Хозяйский уровень - большая гостиная с камином, кухня/столовая, wc, большая терраса с

видом на море, спальня со своей ванной.

3 - Хозяйская спальня с гардеробной комнатой и ванной, кабинет (или детская) с в.с.

4 - Крыша в виде террасы со всеми коммуникациями (вода/канализация/электричество)

Ухоженная территория с фруктовыми деревьями.

Кондиционеры, отопление водяное, теплые полы, нагрев воды - солнечная система, генератор на 30 квт. Мрамор, паркет, плитка.

Беседка в саду. Захватывающие виды на море.

Городское водоснабжение, септик, электричество. До города Ульцинь - 20 минут спокойной прогулки.

Документы поданы на легализацию.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU













