

**10502**



Цена: 550 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 550 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 182

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 437

Спален: 4

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Продается новый дом в Утехе, 400м от моря

Продается новый дом, разделенный на две части, всего в 400м от моря, ниже основной дороги.

Две половины имеют одну общую стену, индивидуальные входы и одинаковую планировку.

На первом этаже каждого дома находится прихожая, гостиная/столовая, кухня, В гостиной есть камин. Есть с/у и комната, которая может быть как кабинетом, так и спальней.

С первого этаже ест выход в сад.

На втором этаже в каждой половине по 2 спальни, ванная. Одна из спален имеет выход на просторную террасу.

Площадь каждой половины дома 91м<sup>2</sup>, общая площадь 182м<sup>2</sup>

Площадь участка 437м<sup>2</sup>

В ваннах подогрев полов, в доме система отопления и охлаждения.

Есть парковка и зарядка для электроавтомобиля.

Сигнализация и видеонаблюдение.

Резервуар для воды, электричество, интернет.

Канализация – биосептик, который дает воду для полива.

Это отличный вариант для двух семей или для сдачи в аренду одной половины дома.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





