Недвижимость Индивидуальные дома Утеха

J10267



Цена: 750 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 750 000 €

Площадь строения, м^2: 215

Площадь участка, м^2: 500

Спален: 3

Ванных комнат: 5

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

На продажу выставлена новая вилла качественной постройки, расположенная в спокойном районе Утеха, всего в 10 километрах от центра Бара.

Вилла площадью 215 м? состоит из двух уровней и находится на ухоженном участке площадью

около 500 м?.
Эта недвижимость расположена всего в 100 метрах от моря и предлагает прекрасный вид, а основная пляжная зона находится всего в 900 метрах.
Маленький пляж всего в 300м.

Первый этаж виллы спроектирован как открытое пространство с современным дизайном, который обеспечивает естественную связь с внешней средой. Просторная гостиная ведет на террасу, выходящую к бассейну и с видом на морской горизонт. Также здесь есть современная столовая и кухня с выходом на дополнительную террасу, идеально подходящую для уединенного отдыха. На этом уровне также расположены ванная комната и гостевой туалет. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находятся три комфортабельные спальни, каждая со своей ванной комнатой и отдельной террасой с видом на море. На этаже также расположена прачечная, где размещены системы отопления на тепловом насосе и солнечной системе, что делает эту виллу энергоэффективной и экологически устойчивой.

Двор виллы дополняет бассейн типа "инфинити", вода которого визуально сливается с небом и морем, создавая ощущение бесконечности и спокойствия. Это пространство дополнительно украшено деталями, обеспечивающими приватность и роскошь.

Вилла имеет гараж, достаточно просторный для двух автомобилей, с ролетными воротами с дистанционным управлением.
Построена из высококачественных материалов по проекту архитектора и имеет полную техническую документацию и разрешение на строительство.

Интерьер виллы частично меблирован – кухня полностью укомплектована всей необходимой техникой, а остальные помещения пустые, позволяя будущим владельцам оформить их по своему вкусу и стилю. Эта роскошная вилла идеально подходит для тех, кто ищет дом в спокойном месте у моря с современным дизайном и высоким стандартом качества строительства.

Телефон: +385 91 357 30 71

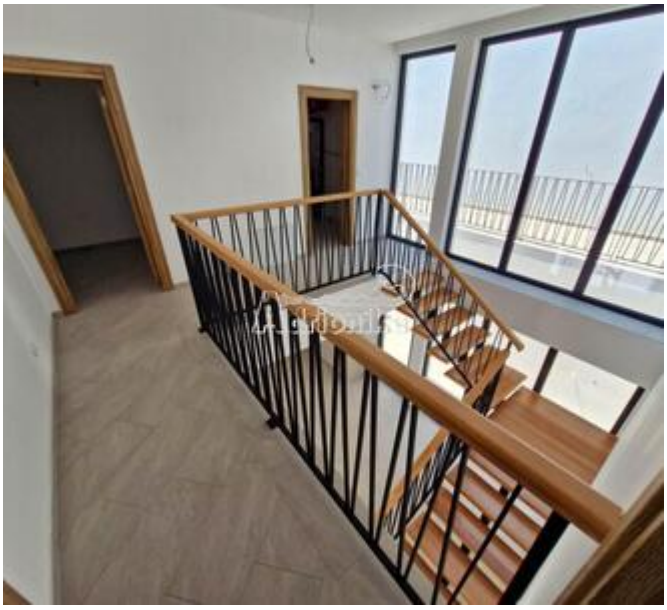
WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU













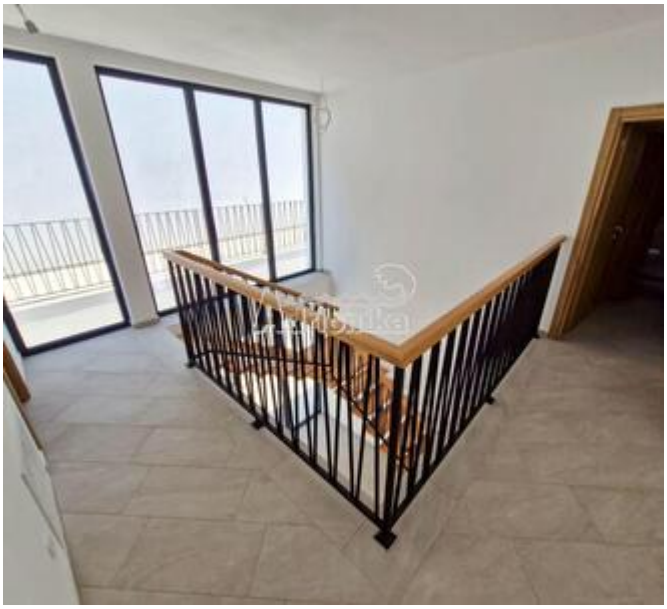






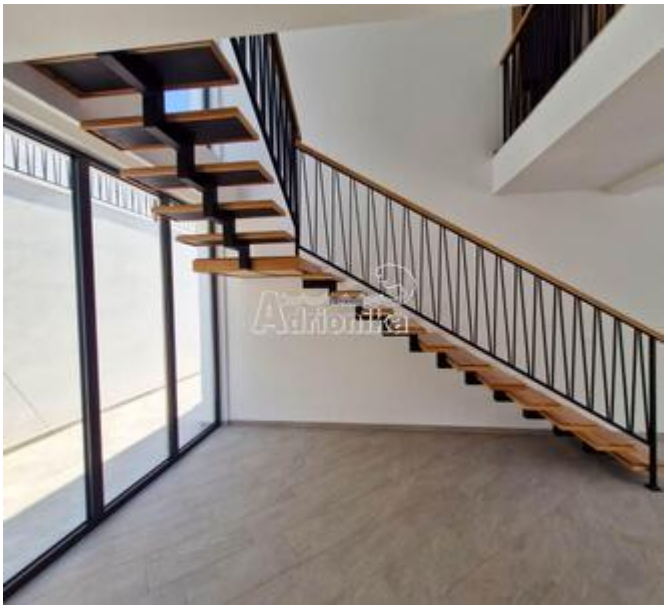







Adriatika


Adriatika


Adriatika


Adriatika


Adriatika