Недвижимость Инвестиционные проекты Луштица

MP-I-3006



Цена: 295 000 €

Тип: Инвестиционные проекты

Регион: Герцег Нови

Город: Луштица

Цена: 295 000 €

Площадь участка, м^2: 3800

До моря, м: н/д

Вид на море: Да

До аэропорта, км: 20

Инвестиционный проект на большой урбанизированном участке 3800 м2 на Луштице с видом на море и остров Мамулу!

1. Проект двух вилл по 157 м2 с бассейнами.

Проект в потрясающем месте, на полуострове Луштица.

Предполагается строительство двух вилл, в традиционном средиземноморском стиле, с каменным фасадом и с современном интерьером.

Планировка вилл:
- современная и просторная гостиная/ столовая/ кухня;
- полностью оборудованная кухня с гранитной рабочей поверхностью, раковиной из нержавеющей стали, духовкой, плитой, холодильником/ морозильником, стиральной машиной, высококачественными кухонными шкафами с возможностью выбора цветовой гаммы;
- 3 большие спальни с прекрасным видом на море;
- полностью оборудованная ванные комнаты (плитка на полу и стенах);
В виллах:
- высококачественный паркет в каждой спальне;
- система кондиционирования воздуха в гостиной/ столовой/ кухни и во всех спальнях;
- традиционный фасадный камень;
- деревянные окна и двери и жалюзи;
На территории – бассейн, благоустроенные сады, каменные дорожки.

Виллы:
Первый этаж:
кухня 12,36 кв.м.
столовая 17,76 кв.м.
гостиная 28,29 кв.м.
санузел 3,55 кв.м.
кладовка 2,52 кв.м.
спальня 1 16,65 кв.м.
ванная комната 1 4,75 кв.м.

Второй этаж:
спальня 2 19,92 кв.м.
ванная комната 2 6,70 кв.м.
спальня 3 24,53 кв.м.
ванная комната 3 6,85 кв.м.
коридор 4,58 кв.м.

Оплачен строительный налог, имеются фудаменты.

2. Возможно также строительство здания 370 м2 на 5 апартаментов.

3. На оставшемся участке 1411 м2 возможно строительство по усмотрению покупателя.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU


Adrionika


Adrionika








Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika