

МР-Н-1976



Цена: 290 000 €

Тип: Коммерческие объекты

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 290 000 €

Площадь строения, м²: 330

Необходимость ремонта: Нет

Балкон/терасса: Да

Продажа действующего отеля ** в г. Бар

Отель расположен в районе Ильино, в городе Бар. Район без уклонов, равнина. Отель действующий. Есть и свой сайт и зарегистрирован на основных международных сайтах по сдаче жилья: Booking.com, Airbnb, HRS, Tripadvisor и др. Дом построен в 2011 году, отель запущен в эксплуатацию в июне 2016 года. Расстояние до моря 1200м, до центра города 1500м

Дом: общая площадь 330 м2, участок 167 м2, городские вода и электричество, канализация автономная с переливом в сточный канал. Коммуникации: кабельные ТВ и интернет (оптоволокно), есть спутниковое ТВ, Wi-Fi во всех апартаментах.

Семь апартаментов, 8 ванных комнат, оборудованных стеклянными душевыми кабинами и автономным нагревом воды, 7 оборудованных кухонь, 10 кондиционеров, оборудованная постирочная комната, подсобное помещение, гараж.

Есть разрешение от Барской общины на сдачу апартаментов в аренду до июля 2019 года, присвоена категория **.

апартаменты:

2 студии по 2 кровати 17 и 18 м²

1 студия на 2 кровати с балконом 22 м²

1 студия на 3 кровати с балконом 25 м²

1 апартамент-дуплекс с одной спальней 5 спальных мест, 2 этажа, 2 балкона 52 м²

1 апартамент с двумя спальнями 6 спальных мест, терраса 58 м²

1 апартамент с двумя спальнями, двумя сан. узлами, балкон, терраса 75 м²

Здание полностью вписано в свидетельство о собственности, но было построено без разрешения, о чем есть запись в документах.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





