Недвижимость Коммерческие объекты Прчань

MP-V-7956



Цена: 2 200 000 €

Тип: Коммерческие объекты

Регион: Котор

Город: Прчань

Цена: 2 200 000 €

Площадь строения, м^2: 250

Необходимость ремонта: Готов

Балкон/терасса: Да

Две каменные виллы с рестораном в Прчань на самом берегу моря.
Основная вилла имеет три уровня общей площадью 250 м2 жилой площади, пять спален и четыре ванные комнаты.
Меньшая каменная вилла имеет 80 м2 жилой площади на двух уровнях, две спальни с двумя ванными комнатами и просторная гостиная.
Ресторан имеет площадь 120м2 внутреннего пространства с возможностью вместить до 80 человек, также 150 м2 террасы расположенной на понтоне. Остальная часть 160м2. используется как пляж и причал для лодки. Ресторан работает уже пятнадцать лет и хорошо известен, в основном, блюдами из морепродуктов и традиционной местной кухней.
В главном здании, кроме ресторана на первом этаже, есть также три однокомнатных

апартамента площадью 30 м2 каждый и большой просторный апартамент площадью 85 м2.
Виллы были отремонтированы в соответствии со строгими инструкциями Института по охране памятников культуры и в духе местной архитектуры.
Есть центральное отопление, в отделке использовался мрамор, аутентичные каменные детали.
Чрезвычайно очаровательная, спокойная обстановка, идеально подходящая для отдыха.
Расстояние от Старого города составляет около 4 км, от аэропорта Тиват около 8 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU


























