Недвижимость Отели и пансионы Будва

C-2051



Цена: 3 600 000 €

Тип: Отели и пансионы

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 3 600 000 €

Площадь строения, м^2: 957

Спален: 11

Продается отель, расположен в Бульярице, на холме, с видом на весь залив Бульярица. Он расположен в 100 м от моря, в 600 м от пляжа Лучице (один из 10 лучших пляжей Черногории - по мнению многих туристических журналов) и в 1,5 км от Петроваца. Отель имеет: * Разрешение на строительство; * Решенные проблемы инфраструктуры (электричество, вода, эко-коллектор - канализационная система с разрешением); * Цифровое кабельное телевидение; * Беспроводной интернет - на всей территории объекта; * 2 телефонные линии; * Парковка вымощена камнем; * Кованые ворота; * Ресторан (2 террасы, открытый и закрытый); * Кафе-бар на открытой террасе; * Кухня со всем оборудованием; * Стойка регистрации (ресепшен); * Офис (оборудованный офис, который выполняет регистрацию заезда и выезда гостей) * Прачечная; * Две спальни с ванной комнатой и кухней для персонала; * Огороженный комплекс - стена из обработанного вручную натурального камня; * Подвал; * Апартаменты с кондиционером; * Резиденция также имеет доступ к пляжу Лучице,

который находится всего в 600 м от объекта с проложенной и освещенной набережной. Размер резиденции: 957 м2 номерной фонд + подвал 25 м2; 403 м2 коммерческой площади: -ресторан 338 м2 (2х169 м2); -Вспомогательные объекты (кухня 26,4 м2 + подготовка пищи 12,24 м2 + 3,4 м2 холодное хранение); -Ресепшен (23 м2); -Паркинг (выложен камнем) - 250 м2;

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU










Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika