

## 10449



Цена: 165 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 165 000 €

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 1640

Участок официально поделен на 4 части и можно построить 4 дома.  
Возможно покупка отдельно каждого участка или все вместе.

Продается по два участка.

1. 1.888м<sup>2</sup> – 189.000 евро

2. 1.640м<sup>2</sup> - 165.000 евро

Дорога оплачивается в размере 62м<sup>2</sup> по цене 6.200 евро для каждой опции.

Район: Бар

Местонахождение: Полье

Высота над морем: 5м

Расстояние до моря: 2000м

Коэффициент застройки участка 0,35

Этажность: P+3

Назначение: индивидуальное строительство (частный дом, квартирный дом, дом и часть под индивидуально производство)

Доступность: дорога - асфальт

Ближайший пляж: Бар

Электричество: рядом

Вода: рядом

Канализация: н.д.

Описание местоположения

Район Полье, Донья Челуга - район города, имеет свою инфраструктуру, такую как школа, детский сад, магазины, аптека и т.п.

Так же это всего 5 минут на авто до центра города.

Это не туристическое место, а место для жизни, которое сочетает спокойствие и близость к городу.

До моря примерно 2 км.

Приведенная выше информация считается точной и достоверной и предоставляется продавцом и надежным источником. Тем не менее, конечная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем нанять профессиональную юридическую помощь.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



