

## 19072



Цена: 250 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 250 000 €

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 395

Урбанизированный участок площадью 395 м<sup>2</sup> расположен в поселке Лази, на холме над Будвой. Участок окружен зеленью и гарантирует спокойную обстановку, идеальную для отдыха, и находится всего в нескольких минутах езды от города.

С участка открывается вид на город и море, в настоящее время на нем стоит дача площадью 25 м<sup>2</sup>.

Согласно существующим градостроительным и техническим условиям на данном участке допускается строительство по следующим параметрам:

Индекс строительства: 0,80

Индекс основания: 0,22

Максимальная площадь под домом: 80 м<sup>2</sup>

Максимальная общая БРУТТО: 295 м<sup>2</sup>

Максимальное количество этажей: Р+2+Рк

Приведенная выше информация считается точной и надежной и предоставлена ??продавцом из надежного источника. Тем не менее, окончательная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем привлекать профессиональную юридическую помощь. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом предложении.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



