Недвижимость Земельные участки Будва

19182



Цена: 490 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 490 000 €

Площадь участка, м^2: 1257

Продаётся участок общей площадью **1.257 м?**, расположенный в районе Комошевина в Будве — в одном из лучших мест над будванским Старым городом. С участка открывается потрясающий панорамный вид на море, Будву и всё черногорское побережье.

Участок представляет собой отдельную урбанистическую parcelu, и согласно действующим урбанистическо-техническим условиям возможны следующие параметры застройки:

- Площадь урбанистического участка: **789 м?**
- Коэффициент застройки: **0,25**
- Коэффициент плотности застройки: **0,60**
- Максимальная общая брутто строительная площадь: **473 м?**
- Этажность: **P+2 (три уровня)**

Все необходимые подключения находятся в непосредственной близости от участка.

Для участка уже разработано предварительное архитектурное решение для строительства современной виллы, которое наилучшим образом использует разрешённые параметры застройки.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU










Adriatika


Adriatika


Adria


Adriatika


Adriatika


Adriatika



















