

**14169**



Цена: 1 084 484 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Чань

Цена: 1 084 484 €

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 8842

Продаётся участок под застройку в Чане, вторая линия от моря.

Местоположение: Чань, рядом с отелем Biserna Obala

Площадь: 8.842 м<sup>2</sup>

Назначение: туристическая застройка и зелёные зоны

Статус продажи: открытый аукцион

Выставлен на продажу привлекательный участок во второй линии от пляжа, в известном черноморском курортном посёлке Чань.

Участок состоит из двух объединённых частей:

2.392 м<sup>2</sup> - зона туристической застройки, по плану возможна постройка зданий до 12 этажей (P+12)

5.730?м? - предназначены для зелёных зон

Часть, предназначенная под застройку, в настоящее время входит в более крупную урбанистическую единицу, и точные параметры застройки будут известны после получения градостроительных - технических условий.

Основные преимущества:

Отличное расположение - всего в нескольких минутах ходьбы от моря

Вся инфраструктура рядом (вода, электричество)

Близость популярного отеля и благоустроенных пляжей

Панорамный вид на море благодаря возвышенному и скалистому рельефу

Чань — это небольшой, но хорошо развитый туристический центр с оборудованным пляжем, множеством отелей и сопутствующей инфраструктурой. Посёлок популярен как у местных, так и у иностранных туристов.

Для получения дополнительной информации об условиях аукциона и документации - свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



