

10587



Цена: 137 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 137 000 €

Площадь участка, м²: 1054

Участок расположен в поселке Добра Вода. Пологий, овальной формы.

Есть подъезд и вид на море.

До моря по воздушной линии 450м. По дороге около 1,5 километра.

Подъезд - асфальт/бетон и последние 60-70м грунтовая дорога.

Участок урбанизирован и по полученным в январе 2023г. Техническим условиям можно построить туристический комплекс. Основанием до 430м², БРУТТО площадью до 1.612м², до 4х этажей. При этом площадь подземной парковки не будет входить в площадь строительства.

Район: Бар

Местонахождение: Добра Вода

Высота над морем: 150м

Расстояние до моря: 1,5км

Площадь: 1054м²

Коэффициент занятости участка 0,4

Коэффициент строительства 1,5

Этажность: 4

Назначение: Туристические объекты и услуги туристам

Электричество: 50-60м

Приведенная выше информация считается точной и достоверной и предоставляется продавцом и надежным источником. Тем не менее, конечная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем нанять профессиональную юридическую помощь.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

