

**17004**



Цена: 450 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Колашин

Город: Колашин

Цена: 450 000 €

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 15000

Земельный участок, подходящий для развития экологического туризма в деревне Плана, в 4 км от центра Колашина.

Его площадь составляет более 15.000 м<sup>2</sup>, он покрыт травой и кустарниками, местность холмистая, что делает его пригодным для экологического выращивания различных культур, а также для строительства.

Автоматрираль, которая скоро соединит Колашин и Подгорицу, значительно сократит время и комфорт путешествия и лучше свяжет это место с другими частями Черногории, как центральными, так и прибрежными.

К участку подъезд со стороны асфальтовой дороги, расстояние до которой составляет около 70 метров. Рядом, примерно в 100м, находится городское водоснабжение.

С участка открывается прекрасный вид на Синяевину и Капе Морачке, а нижняя часть участка встречается с рекой Плашница, которая далее впадает в Тару, более известную как «Слеза Европы», что не может не радовать любителей рафтинга. Привлекательности недвижимости

способствует близость к местным лыжным центрам, ближайшим из которых является гора Бьеласица с лыжным центром Колашин 1450, который находится примерно в 20 минутах езды, а также кемпинг Градина, расположенный в 2 км.

До города Колашин можно добраться за несколько минут на машине, где не только природа, но и различные магазины, рестораны и другие удобства города.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





