## 11167



Цена: 147 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Котор

Город: Котор

Цена: 147 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 40

Площадь участка, м2: 2100

В живописной деревне Грбаль, местечко Належичи, примерно в 2 км от шоссе и примерно в 5 км от моря, на участке 2100 м2 есть каменные руины с двумя уровнями и основанием 40м2.

Участок с городским водоснабжением, электричеством, отличной двухполосной асфальтированной дорогой.

Два кадастровых участка общей площадью 2100м2.

Площадь вошедшая в урбанизацию 1349м2.

Индекс строительства 0,8

Индекс занятости 0,3

Планируемое количество этажей P + 1 + Pk

Зона, предназначена для жилья, туризма, смешанного использования.

Деревня Належичи расположена в районе Горни Грбля, в окружении мирного и зеленого ландшафта, ориентация на юго-запад, и от Котора примерно в 5 км, от Тивата примерно 7 км и от Будвы примерно 15 км. Ближайшие пляжи находятся в Бигова, Калардово и Яз, Плоче и Трстено, примерно в 10 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





