Недвижимость Земельные участки Луштица

MP-P-1267

Цена: 6 500 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Герцег Нови

Город: Луштица

Цена: 6 500 000 €

Площадь участка, м^2: 21865

До моря, м: 1я линия

Вид на море: Да

До аэропорта, км: 13

Инвестиционный проект жилого комплекса Маревита на первой линии моря, на полуострове Луштица. Комплекса Маревита расположен среди необыкновенно красивой природы и мягкого средиземноморского климата, в одном из самых удивительных и экологически чистых районов Черногории. Жителям предлагается уютная, доброжелательная атмосфера в комфортабельных, современных домах для спокойной и уединенной жизни. Своеобразная альтернатива современному обществу с интенсивным ритмом жизни.

Общая площадь участка - 21865 м2.

Разработана концепция, идейное решение на весь комплекс.

Проект предусматривает:

- 25 участков (19 вилл);

- 3 таунхауса (по 6 квартир);

- 1 гостиничный комплекс;

- 1 участок под дорогу;

- 1 участок парковая зона.

В настоящий момент проект презентован в общине Херцег Нови, в разработке мини ДУП. Так как планируется строительство отеля, проект презентован в Подгорице в министерстве туризма и получено позитивное мнение и предварительное согласование на будущие строительство.

На первую фазу (5 домов) готовы главные проекты. На 2 дома из пяти документы поданы для получение разрешения на строительство и получены все согласования. На первых 4 фазы (индивидуальная жилая застройка) получены технические условия - 17 участков (0,4/0,8 два надземных этажа).

Имеется полный бизнес проект.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU