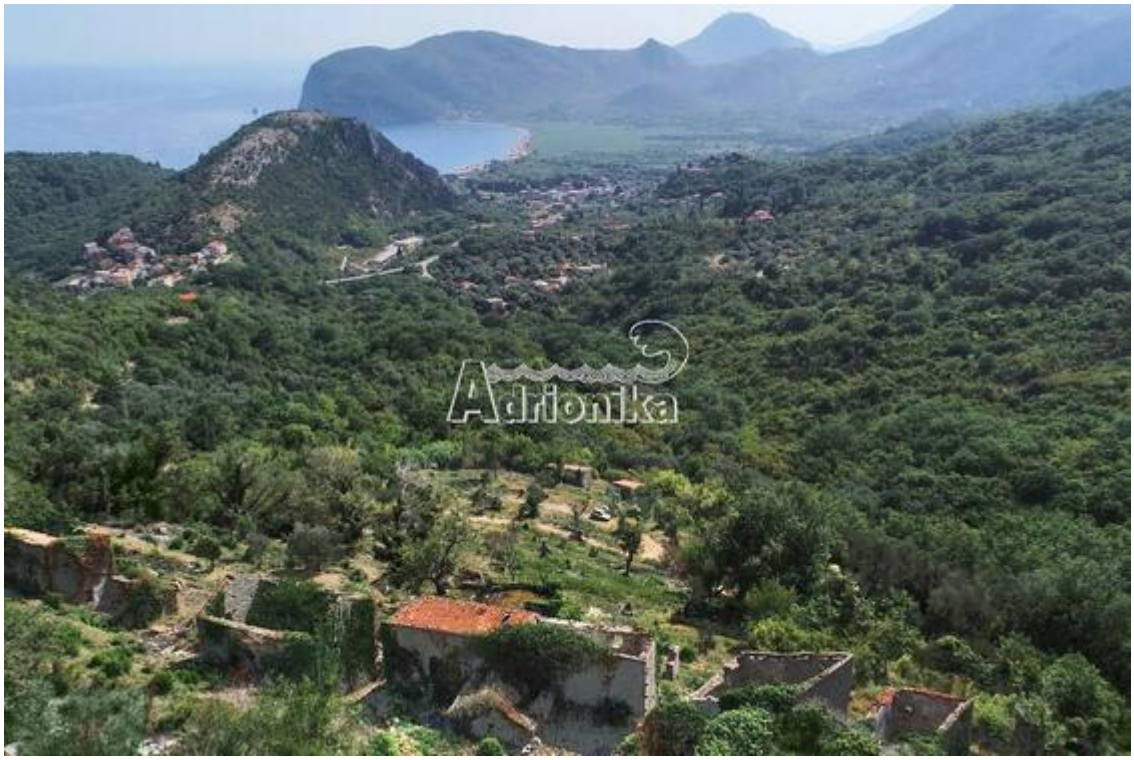
Недвижимость Земельные участки Петровац

17118



Цена: 1 600 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Будва

Город: Петровац

Цена: 1 600 000 €

Площадь участка, м^2: 18079

Гараж/паркинг: Да

Площадь участка 18 079 м2
Площадь застройки 2450 м2

Вблизи **Петровца**, в одном из самых живописных районов побережья Черногории, расположена редкая и по-настоящему ценная **аутентичная деревня**. Комплекс состоит из каменных жилых домов и вспомогательных построек, гармонично вписанных в природный ландшафт с открытыми панорамными видами, доминирующими над окружающим пространством.

На самой границе участка находится **естественный источник питьевой воды**, который не пересыхает круглый год. Электроснабжение обеспечено в непосредственной близости от локации, что значительно упрощает дальнейшее развитие проекта.

Территорию украшают около **50 молодых оливковых деревьев**, выросших из многовековой корневой системы, что подчеркивает историческую преемственность и уникальный характер участка. Сохранившийся старинный мельничный объект, а также внушительные габариты каменных строений наглядно свидетельствуют об историческом значении деревни и былом благосостоянии ее жителей.

Данная локация представляет собой **исключительную инвестиционную возможность** для реализации проекта **люксового жилого или бутик-курортного комплекса**. Проект позволяет объединить современные архитектурные и инженерные решения с бережным сохранением **аутентичной архитектуры, культурного наследия и исторической идентичности региона**.

Идеально подходит для инвесторов, девелоперов и концептуальных проектов премиум-класса в Черногории.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



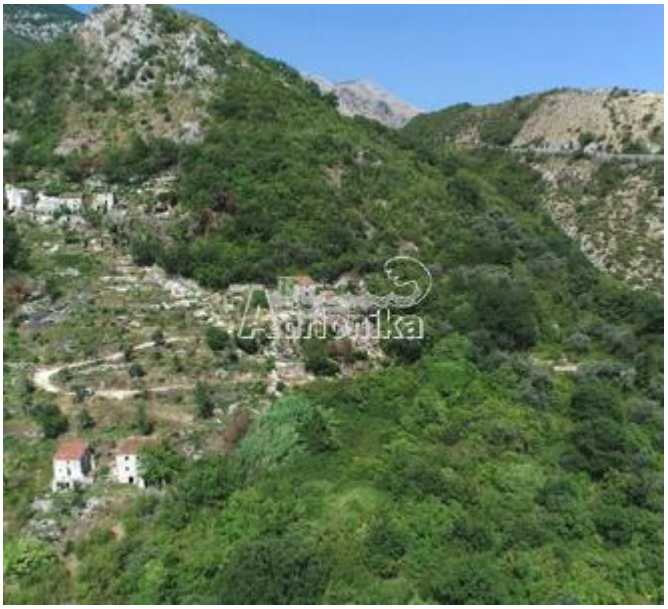



Adriomika




Adriomika


Adriomika


Adriomika


Adriomika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika



