Недвижимость Земельные участки Подгорица

MP-P-10119



Цена: 340 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Подгорица

Город: Подгорица

Цена: 340 000 €

Площадь участка, м^2: 7845

Участок рядом с Вирпазаром для строительства

Основная информация:

- Для строительства эко поселка/эко отеля
- Место – Вирпазар
- площадь участка 7.845м2
- Стоимость 340.000е

Информация:
Просторный участок рядом с городом Вирпазар на Скадарском озере. Площадь участка 7.845м2. Есть Детальный урбанистический план и получены Урбанистически-технические условия для разработки главного проекта и строительства. До приморского города Бар 23км. Разрешено простроить БРУТТО до 650м2 и до 76 мест. Центральный объект с рестораном и

рецепцией. И размещением до 15 мест. И примерно 10 бунгало. Южной стороной участок граничит с речкой Ораошница, которая не пересыхает в летнюю жару и на лодке можно пройти под мостом и выйти непосредственно в Скадарское Озеро, которое удалено примерно вниз по течению на 200метров

Основные характеристики:

- Коэффициент занятости участка 0,08
- Коэффициент строительства 0,11
- Максимальная БРУТТО площадь 650м2
- Максимальная этажность 2

Для более подробной информации, пожалуйста свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU






Adrionika


Adrionika