

## MP-P-4500



Цена: 150 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Подгорица

Город: Подгорица

Цена: 150 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 137

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 55761

Гараж/паркинг: Да

Прекрасно расположенное традиционное загородное поместье общей площадью 55 761 м<sup>2</sup>, всего в 2 км от Скадарского озера и примерно в 15 км от Подгорицы и Цетине.

Предложение состоит из двух просторных одноэтажных домов площадью 81 и 56 м<sup>2</sup> каждый под кап. ремонт, далее в основном пахотные земли сельскохозяйственного назначения - виноградники, частично пастбища, сады, а также лесной массив.

Хорошая асфальтированная дорога проходит по периметру участка на протяжении около 100 м, на участке есть электричество, городское водоснабжение, а также большой резервный бак с водой.

Исключительный микроклимат и близость к озеру делают его очень подходящим для

туристических и сельскохозяйственных целей.

Находится всего в нескольких минутах езды (около 3 км) от главной магистрали Подгорица-Цетинье и примерно в 40 км от Будвы.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



