

C-7033



Цена: 3 000 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Будва

Город: Режевичи

Цена: 3 000 000 €

Площадь строения, м²: 10566

Данная концепция развития представляет собой уникальную возможность создать эксклюзивный жилой комплекс, сочетающий приватность, роскошь и подлинную атмосферу Средиземноморья. Проект предусматривает строительство нескольких жилых зданий, гармонично вписанных в природный ландшафт, с панорамными видами на Адриатическое море и окружающие горы. Концепция предлагает разнообразные типы жилой недвижимости, отвечающие потребностям различных категорий покупателей. Предусмотрены элегантные квартиры-студии, функциональные апартаменты с одной спальней, просторные двухкомнатные резиденции, роскошные пентхаусы с тремя спальнями, а также эксклюзивные двухуровневые апартаменты и частные виллы с собственными зелёными зонами и просторными террасами. Площадь жилых объектов варьируется примерно от 33 м² до более чем 150 м², что делает проект привлекательным как для частных покупателей, так и для инвесторов, заинтересованных в приобретении элитной недвижимости на Адриатическом побережье. В центральной части комплекса предусмотрена современная инфраструктура, создающая атмосферу роскошного средиземноморского курорта. Три бассейна с зонами для отдыха,

wellness и SPA-центр, ресторан, стильные лаунж-пространства, кинотеатр под открытым небом, детская игровая площадка, зона для занятий йогой, конференц-залы, коммерческие помещения и благоустроенные ландшафтные территории формируют полноценное пространство для комфортной жизни и отдыха. Одним из ключевых преимуществ проекта является бережное отношение к окружающей природе. Почти половина территории комплекса отведена под озеленённые парковые пространства, что обеспечивает высокий уровень приватности, тишины и эксклюзивности — качества, которые сегодня являются одними из самых востребованных на рынке элитной недвижимости. Архитектурная концепция основана на использовании натуральных материалов, панорамного остекления и просторных террас, позволяющих максимально раскрыть великолепные виды на Адриатическое море. Расположенный в Режевичах — одном из последних аутентичных прибрежных уголков Будванской ривьеры — участок предоставляет исключительную возможность для реализации проекта премиального уровня вдали от плотной городской застройки и массового туризма. Близость к Свети-Стефану, Будве, аэропортам Тиват и Подгорица, а также к многочисленным пляжам и живописным бухтам значительно повышает долгосрочную инвестиционную привлекательность проекта. Данный проект обладает всеми предпосылками для создания уникального жилого комплекса премиум-класса на побережье Адриатического моря. Ограниченное предложение подобных объектов, исключительное местоположение, развитая инфраструктура и широкий спектр высококласных удобств создают прочную основу для устойчивого роста стоимости недвижимости и высокой инвестиционной доходности. Это не просто земельный участок под застройку. Это возможность создать новый престижный средиземноморский адрес, который станет символом современной архитектуры, безупречного качества, приватности и исключительного уровня жизни.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



