Недвижимость Земельные участки Рисан

11349



Цена: 180 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Котор

Город: Рисан

Цена: 180 000 €

Площадь участка, м^2: 1095

Отлично расположенный участок в верхней части Рисана, вдоль асфальтированной дороги и в 50 м от источника питьевой воды.
Этот участок общей площадью 1095 м2 с видом на море. Площадь участка по городскому плану для применения индексов строительства 1079 м2.
Планируется строительство здания максимальной БРУТТО площади 647м2 (Ii 0,6), с максимальной площадью основания 216м2 (Iz 0,2), максимум с тремя надземными этажами.
Участок находится примерно в 500 м от моря, по ровной пешеходной дорожке через центр Рисана или в 1,2 км по местной асфальтированной дороге.
Электричество, городской водопровод. Хороший и широкий подъезд от асфальтированной дороги, в очень спокойном и тихом зеленом районе, идеально подходит для строительства большой виллы или дома с апартаментами.
Примерно в 2,5 км от Пераста, т.е. В 10 км от Старого города Котора, центра Тивата и аэропорта, т.е. Порто Монтенегро и Порто Нови.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

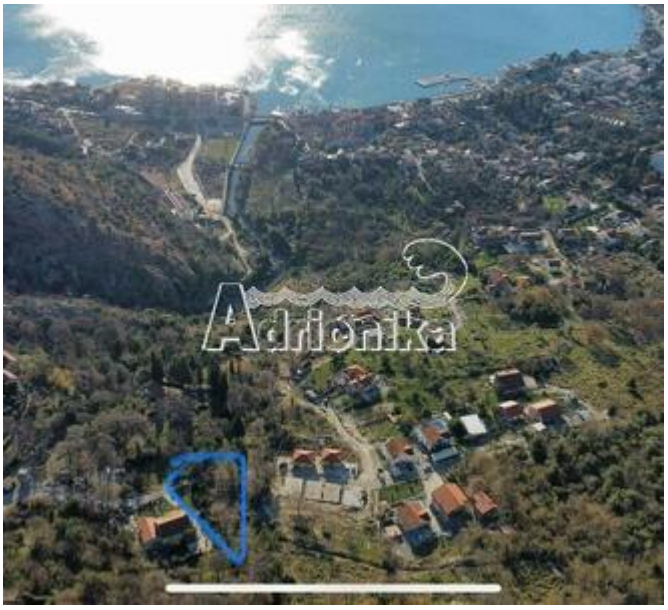
MONTE.REALTY@MAIL.RU










Adrionika


Adrionika