

MP-P-3396



Цена: 240 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Котор

Город: Рисан

Цена: 240 000 €

Площадь участка, м²: 1465

Необходимость ремонта: Да

Участок в Моринь, под строительство двух домов

Основная информация:

- Для чего жилого или коммерческого строительства
- Место - Моринь
- площадь участка 1465м²
- Стоимость 240.000€

Информация:

В поселке Моринь, Боко Которская Бухта, в 300м от моря, находится этот участок. Небольшой вид на море есть уже с участка. Вода и электричество на участке. Дорога.

В посёлке Моринь, Боко Которской бухты, в 300 м от моря, находится этот участок. Вид на море

с каждой точки участка. Вода и электричество на участке. Дорога. Получены УТУ (технические условия), готов и согласован проект. Получено разрешение на строительство, согласованы и оплачены все точки подключения. Выплачено 40% строительного налога. Можно начинать строить сразу!

Моринь - небольшой курортный городок в Бока-Которской бухте, располагается между посёлками Костаница и Липцы и удален на 23км от Котора. Местный песчано-галечный пляж расположен рядом с кристально чистым и неглубоким заливом. Благодаря удачному расположению солнце освещает этот пляж до 15 часов в день. Чистота морской воды объясняется постоянным притоком пресной воды из реки и каналов. Здесь находится известный на всю Черногорию ресторан Catovica Milni, имеются ещё два кафе, фитнес клуб.

Основные характеристики:

- Максимальная БРУТТО площадь 1го здания до 734м², 8 жилых единиц. Второго здания 441м², 6 жилых единиц
- Максимальная этажность Р+1+Pk

Наши рекомендации

Отлично подойдет для строительства малоквартирного дома/мини отеля

Для более подробной информации, пожалуйста свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



