

10649



Цена: 115 500 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 115 500 €

Площадь участка, м²: 855

Гараж/паркинг: Да

Урбанизированный участок в Сутоморе, расположен всего в 300 м выше главной дороги. Рядом находятся супермаркет *Idea* и пекарня.

Общая площадь участка составляет **855 м²**, при этом площадь, учитываемая для расчёта индексов, немного меньше, так как часть участка по УТУ от ноября 2025 года предусмотрена под расширение дороги.

Индекс занятости участка: **0,2**

Индекс строительства: **0,6**

Разрешено **3 этажа**.

Подключения к воде и электричеству находятся рядом.

Расстояние до главной дороги: **300 м**
Расстояние до пляжа Сутоморе: **1,4 км**
Расстояние до пляжа Малевик: **2 км**

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

