Недвижимость Земельные участки Сутоморе

MP-P-1716



Цена: 207 300 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 207 300 €

Площадь участка, м^2: 1727

Необходимость ремонта: Да

Участок в Заградже, Сутоморе под строительство

Основная информация:

- Для чего жилого или коммерческого строительства
- Место – Заградже
- площадь участка 1727м2
- Стоимость 207.300е

Информация:
В поселке Заградже, Сутоморе, находится этот участок площадью 1.727м2. Участок расположен внизу, без горок и резких подъемов.

Площадь участка можно увеличить, так как соседние участки можно приобрести. От новой асфальтированной дороги до участка 200м грунтовой дороги. Рядом эл-во и вода. Участок предназначен под строительство жилья или отеля. Рядом проходит поток воды с гор (которую можно использовать для полива травы/деревьев). Вид на море возможен с 2го этажа будущего дома. Участок прямоугольной формы в окружении кипарисов.
До ближайшего пляжа Малевик около 5 минут пешком по ровной дороге с тротуаром и ночным освещением.

Основные характеристики:

- Коэффициент занятости участка 0,4
- Коэффициент строительства 2,5
- Максимальное основание 690м2
- Максимальная БРУТТО площадь 4300м2
- Максимальная этажность 15

Наши рекомендации

Отлично подойдет для строительства отеля

Для более подробной информации, пожалуйста свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



