

**14065**



Цена: 2 700 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 2 700 000 €

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 24474

Гараж/паркинг: Да

Продаётся большой участок в районе Кавач с видом на море.

Общая площадь земли составляет 24.474 м<sup>2</sup>, она разделена на участки, которые идеально подходят для строительства небольшого посёлка.

Есть подъездная дорога, рядом проходят подключения к воде и электричеству.

Размер участка: 24.474 м<sup>2</sup>

Коэффициент застройки: 1

Коэффициент плотности: 0,35

Минимальная площадь участка для строительства: 350 м<sup>2</sup>

Кроме того, продаётся ещё 34.476 м<sup>2</sup>, которые отведены под зелёную зону (всего 58.950 м<sup>2</sup>).

Земля состоит из террасных участков с множеством деревьев: олив, сосен и различных фруктовых деревьев.

Верхняя часть участка открывает прекрасный вид на море.

Аэропорт Тиват находится в 2,5 км по прямой, а центр Тивата — в 5 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



