Недвижимость Земельные участки Улцинь

10338

Цена: 531 612 €

Тип: Земельные участки

Регион: Ульцинь

Город: Улцинь

Цена: 531 612 €

Площадь участка, м^2: 14767

Участок в горах среди маслиновых рощ и леса с возможностью строительства, Круте.

Участок находится посередине между поселком Утеха и городом Улцинь. Деревня Круте.
Предложение состоит из нескольких кадастровых участков которые соединены между собой.
Общая площадь 14.767м2 – это почти 1,5 Гектара
Дорога, эл-во рядом. Основная часть земли вошла в зону озеленения, но на 7 участках можно построить по одному дому. То есть всего 7 домов.
Внимание, в БРУТТО площадь не входит площадь подвала, если ее назначение – не жилое.

Район: Улцинская Ривьера
Местонахождение: Круте
Высота над морем: 212м
Расстояние до моря: 4,7км

Площадь: 14.767м2
Площадь земли, вошедшей в ДУП: 3.963м2
Общая площадь строительства каждого дома БРУТТО 250м2
Этажность: S+P+2
Назначение: индивидуальное строительство, Этносело
Доступность: дорога – асфальт
Ближайший пляж: Круче
Электричество: рядом

Описание местоположения
Деревня Круте находится между поселком Утеха и городом Улцинь. От участков до Улцинья 5,5км, до пляжа в поселке Круче 4,7км, до пляжа Валданос 7км.
Это тихое место где живет буквально несколько десятков человек, которые занимаются сельским хозяйством. Рядом есть церковь св. Ильи.

Приведенная выше информация считается точной и достоверной и предоставляется продавцом и надежным источником. Тем не менее, конечная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем нанять профессиональную юридическую помощь.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU