

94214



Цена: 211 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 211 000 €

Площадь участка, м²: 1403

Участок с панорамным видом на море, Утеха, Пальушково.

Продается участок площадью 1.403 м², расположенный всего в 200 метрах от моря.

Участок находится на пологом склоне и состоит из двух кадастровых участков площадью 641 м² и 762 м².

Меньший участок урбанизирован, и на нём разрешено строительство.

Благодаря природному рельефу местности, с участка открывается постоянный вид на море.

Имеется прямой подъезд с дороги.

Электричество и вода находятся в непосредственной близости, что упрощает будущее строительство.

Окружение зелёное, природное, пока ещё малозаселённое.

Согласно старым данным градостроительного плана, на нижней части участка разрешено строительство до 575 м² БРУТТО, этажностью Р+2.

Пляж Пальушково находится примерно в 200 метрах — идеально для отдыха.

Участок без обременений и ограничений!

Указанная информация считается достоверной и предоставлена продавцом и проверенным источником.

Однако окончательная ответственность за проявление должной осмотрительности лежит на покупателе.

Мы настоятельно рекомендуем воспользоваться услугами профессионального юриста.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации по этому предложению.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



