

J10136



Цена: 195 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 195 000 €

Площадь участка, м²: 412

Участок расположен в туристическом поселке Утеха, в 10 км от города Бар. Он находится в 200 м от моря, в непосредственной близости от которого находится красивый небольшой пляж, которым в основном пользуются жители этого поселка. Участок расчищен и готов к строительству, хорошо связан с главной дорогой.

Площадь - 412м²

Структура - пологий склон

Планируется строительство туристического жилого дома.

Площадь участка на который применяются градостроительные индексы - 370м²

Максимальный индекс занятости 0,30

Максимальная площадь первого этажа P-110м²

Максимальный строительный индекс 0,80

Общая площадь застройки здания макс. БРУТТО 295 м²

Максимальная этажность дома P+2

Вид на море с первого этажа.

Приведенная выше информация считается точной и достоверной и предоставляется продавцом и надежным источником. Тем не менее, конечная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем нанять профессиональную юридическую помощь.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

