Недвижимость Земельные участки Утеха

J10136



Цена: 195 000 €

Тип: Земельные участки

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 195 000 €

Площадь участка, м^2: 412

Участок расположен в туристическом поселке Утеха, в 10 км от города Бар.
Он находится в 200 м от моря, в непосредственной близости от которого находится красивый небольшой пляж, которым в основном пользуются жители этого поселка.
Участок расчищен и готов к строительству, хорошо связан с главной дорогой.

Площадь - 412м2
Структура - пологий склон
Планируется строительство туристического жилого дома.
Площадь участка на который применяются градостроительные индексы - 370м2
Максимальный индекс занятости 0,30
Максимальная площадь первого этажа P-110м2
Максимальный строительный индекс 0,80
Общая площадь застройки здания макс. БРУТТО 295 м2
Максимальная этажность дома P+2

Вид на море с первого этажа.

Приведенная выше информация считается точной и достоверной и предоставляется продавцом и надежным источником. Тем не менее, конечная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем нанять профессиональную юридическую помощь.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



