

## C-2349



Цена: 840 000 €

Тип: Виллы

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 840 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 364

Спален: 6

Продается четырехэтажный дом в Баре. Дом общей площадью 364 м<sup>2</sup> на участке 400 м<sup>2</sup>. Дом полностью укомплектован мебелью и техникой. В комнатах стоят кондиционеры, электрические жалюзи. Ванные комнаты также полностью оборудованы. Первый этаж: большая кухня(20 м<sup>2</sup>), комната отдыха, санузел, мини кухня, большой холл и коридор. Из кухни есть выход к гаражу и на площадку для отдыха. Также на первом этаже есть еще один санузел, гостиная с камином. Из гостиной можно выйти на террасу и в сад. Сад оборудован электрическим поливом. Второй этаж: имеет отдельный вход, может сдаваться в аренду. На втором этаже находятся два апартамента. Планировка первого апартамента: большая кухня (40 м<sup>2</sup>), совмещенная с гостиной, спальная комната, ванная комната, терраса. Апартамент полностью оборудован. Планировка второго апартамента: кухня (35 м<sup>2</sup>), совмещенная с гостиной, душевая, терраса. Апартамент полностью оборудован и готов для проживания. Третий этаж:&nbsp; с первого этажа можно сразу попасть на третий,&nbsp; минуя второй этаж.

Планировка:&nbsp; большая спальная комната, из окон открывается потрясающий вид на море и горы, гардеробная комната и ванная комната. На третьем этаже также есть отдельные апартаменты, которые можно сдавать в аренду. Планировка: мини кухня, совмещенная с гостиной, ванная комната, спальная комната, терраса. Четвертый этаж: две большие комнаты с террасами (есть вид на море), ванная комната. Расстояние до моря составляет&nbsp; 180 м, вся развитая инфраструктура (кафе, рестораны, бары, магазины, аптеки ) находятся, примерно, в 20 минутах ходьбы. Дом идеально подходит для круглогодичного проживания большой семьи. Кроме того, у владельца дома есть отличная возможность зарабатывать на аренде трех отдельных апартаментов.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)















