

## C-6507



Цена: 534 600 €

Тип: Виллы

Регион: Колашин

Город: Колашин

Цена: 534 600 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 243

Спален: 3

Добро пожаловать в Lirovo Villas — частные альпийские дома в сердце Черногории. Расположенные в нетронутой природной красоте региона Колашин, всего в 70 км (1 час езды) от столицы Подгорицы, Lirovo Villas — это идеальное сочетание тишины гор и современного комфорта. Эти альпийские дома созданы для тех, кто ценит покой, элегантность и экологичный образ жизни. Почему Lirovo Villas? Идеальное расположение: Рядом с будущим курортом M?venpick и крупнейшим гольф-клубом на Балканах (открытие скоро), всего в 20 км от популярного горнолыжного курорта Колашин 1600. Наслаждайтесь отдыхом круглый год — от активного спорта до изысканных ресторанов и SPA. Удобный подъезд: Всего в часе езды от Подгорицы по современной автомагистрали — идеально для уикендов или постоянного проживания. Чистый воздух и панорамные виды: Наслаждайтесь свежим горным воздухом и захватывающими видами прямо из окон вашего дома. Особенности вилл Просторная планировка: Общая площадь — 243 м<sup>2</sup> (чистая — 184 м<sup>2</sup>), три уровня с гибкой планировкой под

ваш образ жизни. Умные технологии: Высокие потолки (3,15 м), энергоэффективное отопление на пеллетах, природная родниковая вода. Индивидуальные опции: Возможность создания винного погреба, домашнего кинотеатра, гончарной мастерской или комнаты для медитации. Комфорт и роскошь: Просторная гостиная с панорамными окнами, мастер-спальня с отдельной зоной отдыха и ванной с видом на горы. Удобство и безопасность: В каждую виллу входят 3 частных парковочных места и участок земли в подарок. Надёжное вложение Lipovo Villas — это не просто жильё, это стиль жизни и выгодное вложение в динамично развивающийся регион. Идеальный выбор для круглогодичного проживания, сдачи в аренду или тихих загородных выходных.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)









