

C-7157



Цена: 2 600 000 €

Тип: Виллы

Регион: Герцег Нови

Город: Луштица

Цена: 2 600 000 €

Площадь строения, м²: 300

Спален: 3

На одной из самых эксклюзивных локаций Черногорского побережья, на полуострове Луштица, в непосредственной близости от знаменитого Мири?шта, расположена вилла, представляющая собой идеальное сочетание современной элегантности, исключительного комфорта и аутентичной средиземноморской атмосферы. Окружённая природой и расположенная в одном из самых привлекательных и эксклюзивных уголков черногорского побережья, эта вилла дарит редкое ощущение приватности, спокойствия и полного наслаждения уникальной атмосферой Луштицы. Вилла располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых имеет собственную роскошную ванную комнату, обеспечивая максимальный уровень комфорта и приватности. Просторная гостиная с камином является сердцем виллы — элегантное и уютное пространство, созданное для отдыха и наслаждения в любое время года. Кухня и столовая тщательно спроектированы как пространства для общения, встреч и совместного времяпрепровождения, а эксклюзивный винный погреб создаёт особую атмосферу — это

интимное пространство для дегустаций, бесед и наслаждения тщательно подобранными винами. Для полноценного ощущения роскоши на вилле предусмотрены собственный тренажёрный зал и spa & wellness-зона, позволяющие владельцам и гостям наслаждаться максимальным уровнем комфорта, не покидая приватности своей резиденции. Экстерьер виллы задуман как естественное продолжение интерьера. На просторной территории расположен большой infinity-бассейн с зоной для загара и отдыха, создающий идеальную атмосферу для наслаждения средиземноморским солнцем и уникальными пейзажами Луштицы. Отдельная зона для отдыха с уличным камином идеально подходит для вечерних встреч, а летний павильон с грилем и большим обеденным столом станет прекрасным местом для долгих летних дней, неспешных обедов и ужинов в кругу семьи и друзей. Вилла меблирована качественной мебелью из натурального дуба, которая придаёт интерьеру тепло, характер и вневременную элегантность. Над интерьером работал один из ведущих дизайнеров интерьеров Черногории, чьи проекты отличаются изысканным дизайном, тщательно подобранными материалами и исключительным вниманием к деталям. Это вилла для тех, кто ищет не просто недвижимость, а особый образ жизни. Место, где роскошь встречается с природой, где приватность приобретает новое измерение, а каждый день становится уникальным опытом. На Луштице. Рядом с Мири?шта. В одном из самых красивых и эксклюзивных мест Адриатики. Это не просто вилла. Это частное убежище, созданное для жизни в полной гармонии с морем, природой и исключительной роскошью.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

