

C-6641



Цена: 456 000 €

Тип: Виллы

Регион: Бар

Город: Шушань

Цена: 456 000 €

Площадь строения, м²: 195

Спален: 2

3 причины сделать правильный выбор! Вилла №1 - Приватный Рай с Панорамным Видом Цена: от 490 000 евро Площадь: 228 м2 Откройте для себя роскошную виллу, утопающую в зелени Средиземноморья, всего в 1 км от центра Бара. Уединение, тишина и невероятный вид на Адриатическое море создают идеальные условия как для жизни, так и для прибыльной аренды. Шаговая доступность до знаменитого пляжа Жукотрилица, мягкий микроклимат и защита горой Румия обеспечивают продлённый сезон и высокую заполняемость. Идеально для семейного отдыха и сдачи в аренду круглый год. Вилла №2 - Простор, Комфорт и Доходность Цена: от 499 000 евро Площадь: 229 м2 Эта современная вилла — воплощение стиля и функциональности. Просторные спальни, частный сад, терраса для барбекю и бассейн делают её идеальной для больших семей или групп. Расположение между Баром и Сутоморе сочетает тишину с удобством: рядом магазины, рестораны, паром в Италию и ж/д станция. Потенциальная доходность: 6-12% в год. Отличный выбор для инвесторов, ориентированных на

краткосрочную аренду. Вилла №3 - Работай из Рая, Живи с Удовольствием Цена: от 456 000 евро Площадь: 195 м2 Уникальное предложение для профессионалов и цифровых кочевников. Вилла с выделенным домашним офисом, видом на море и террасой для йоги или утреннего кофе. Спокойная обстановка вдохновляет на продуктивную работу, а простор и приватность делают её привлекательной для долгосрочной аренды. Инвестиция в будущее: растущий спрос на премиальную аренду среди удалённых специалистов по всему миру.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU







x x

x x x x x x x x x x x x x x x x x